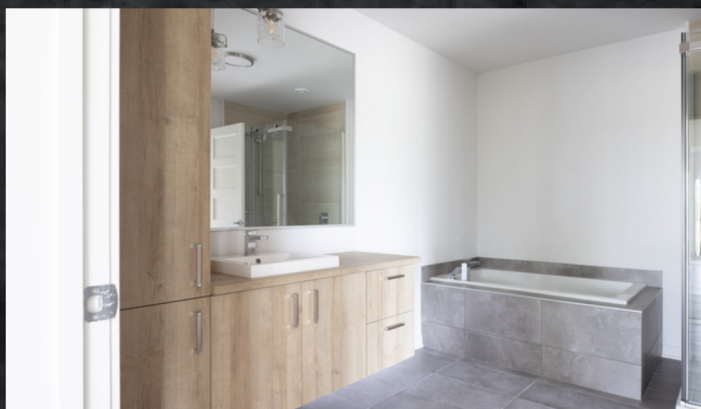




East River
720 HÉRONS
PROJET ALBATROS
SAINT-EUSTACHE



BIENVENUE DANS L'ÉLÉGANCE ET LE LUXE

Les Condos locatifs, situés sur la rue des Hérons à Saint-Eustache, dans le projet Albatros, représentent l'incarnation de la sophistication, du confort et de l'accessibilité.



2

CHAMBRES



1

SALLE DE
BAIN



1114 À
1379 PI2

DES ESPACES DE VIE EXCEPTIONNELS

- Ascenseur pour une accessibilité sans effort
- Vastes balcons pour profiter de l'extérieur
- Climatiseur pour un confort toute l'année
- Garage intérieur pour la sécurité de votre véhicule

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT

YASMINE JOLICOEUR



450 472-6303 / 438 874-5139

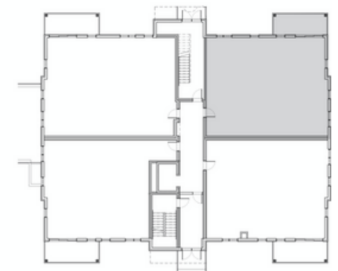


YASMINE@GBDCONSTRUCTION.CA

GBD
Construction

UNITÉ A

#101, 201 ET 301



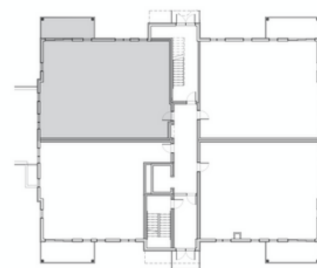
Plan Rez-de-chaussée/étage type

Légende

01	Vestibule	± 6'-10" x 5'-10"
02	Buanderie	± 9'-0" x 5'-3"
03	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
04	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
05	Chambre 01	± 13'-11" x 11'-0"
06	Salon	± 18'-3" x 10'-11"
07	Salle à manger	± 18'-3" x 9'-6"
08	Cuisine	± 8'-3" x 12'-6"
09	Chambre 02	± 11'-2" x 10'-9"
10	Rangement	± 4'-9" x 4'-10"
11	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 245 pi²

UNITÉ B

#102



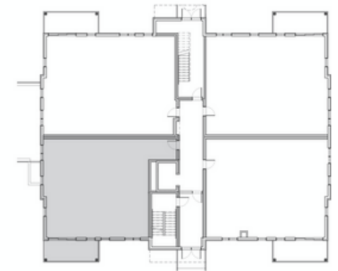
Plan Rez-de-chaussée

Légende

01	Vestibule	± 5'-0" x 10'-0"
02	Rangement	± 10'-9" x 5'-0"
03	Salle d'eau	± 4'-7" x 5'-7"
04	Salle de bain	± 11'-0" x 10'-0"
05	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
06	Chambre 01	± 14'-4" x 11'-0"
07	Salon	± 13'-0" x 10'-11"
08	Salle à manger	± 13'-0" x 9'-6"
09	Cuisine	± 8'-3" x 16'-0"
10	Chambre 02	± 8'-10" x 10'-6"
11	Bureau	± 6'-6" x 5'-1"
12	Chambre 03	± 10'-3" x 9'-8"
13	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 344 pi²

UNITÉ C

#104, 204 ET 304



Plan Rez-de-chaussée/étage type

Légende

01	Vestibule	± 12'-11" x 6'-8"
02	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
03	Walk-in	± 4'-0" x 9'-2"
04	Chambre 01	± 11'-11" x 11'-0"
05	Salon	± 14'-4" x 10'-11"
06	Salle à manger	± 14'-4" x 9'-6"
07	Cuisine	± 8'-3" x 12'-7"
08	Chambre 02	± 9'-8" x 9'-8"
09	Rangement	± 4'-5" x 4'-10"
10	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 132 pi²

UNITÉ D

#103, 203 ET 303



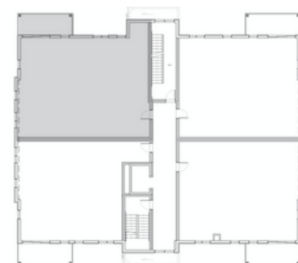
Plan Rez-de-chaussée/étage type

Légende

01	Vestibule	± 6'-4" x 5'-6"
02	Rangement	± 3'-10" x 5'-8"
03	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
04	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
05	Chambre 01	± 13'-11" x 11'-0"
06	Salon	± 18'-8" x 10'-11"
07	Salle à manger	± 18'-8" x 9'-6"
08	Cuisine	± 8'-3" x 13'-3"
09	Chambre 02	± 11'-0" x 9'-7"
10	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 245 pi²

UNITÉ E

#202 ET 302



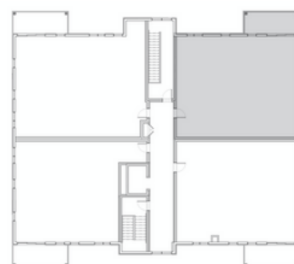
Plan étage type

Légende

01	Vestibule	± 5'-0" x 10'-0"
02	Rangement	± 9'-11" x 5'-0"
03	Salle d'eau	± 4'-7" x 5'-7"
04	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
05	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
06	Chambre 01	± 14'-4" x 11'-0"
07	Salon	± 13'-0" x 10'-11"
08	Salle à manger	± 13'-0" x 9'-6"
09	Cuisine	± 8'-3" x 16'-0"
10	Chambre 02	± 8'-10" x 10'-6"
11	Bureau	± 6'-6" x 5'-1"
12	Chambre 03	± 10'-3" x 12'-0"
13	Walk-in	± 6'-0" x 4'-7"
14	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 379 pi²

UNITÉ F

#401



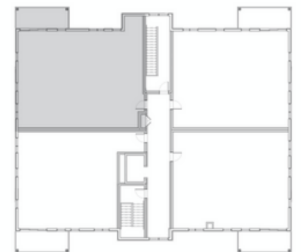
Plan dernier étage

Légende

01	Vestibule	± 6'-10" x 5'-10"
02	Buanderie	± 9'-1" x 5'-3"
03	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
04	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
05	Chambre 01	± 12'-11" x 11'-0"
06	Salon	± 18'-3" x 10'-11"
07	Salle à manger	± 18'-3" x 9'-6"
08	Cuisine	± 8'-3" x 12'-6"
09	Chambre 02	± 11'-2" x 10'-9"
10	Rangement	± 4'-9" x 4'-10"
11	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 226 pi²

UNITÉ G

#402



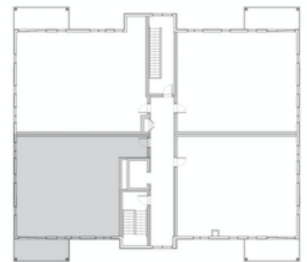
Plan dernier étage

Légende

01	Vestibule	± 5'-0" x 10'-0"
02	Rangement	± 9'-10" x 5'-0"
03	Salle d'eau	± 4'-7" x 5'-7"
04	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
05	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
06	Chambre 01	± 13'-4" x 11'-0"
07	Salon	± 13'-0" x 10'-11"
08	Salle à manger	± 13'-0" x 9'-6"
09	Cuisine	± 8'-3" x 16'-0"
10	Chambre 02	± 8'-10" x 10'-6"
11	Bureau	± 6'-6" x 5'-1"
12	Chambre 03	± 10'-3" x 12'-1"
13	Walk-in	± 6'-0" x 4'-7"
14	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 350 p²

UNITÉ H

#404



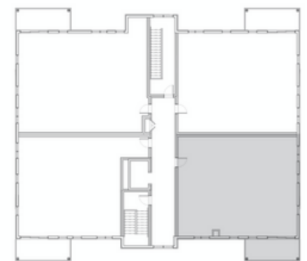
Plan dernier étage

Légende

01	Vestibule	± 12'-11" x 6'-8"
02	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
03	Walk-in	± 4'-0" x 9'-2"
04	Chambre 01	± 10'-11" x 11'-0"
05	Salon	± 14'-4" x 10'-11"
06	Salle à manger	± 14'-4" x 9'-6"
07	Cuisine	± 8'-3" x 12'-7"
08	Chambre 02	± 9'-8" x 9'-8"
09	Rangement	± 4'-5" x 4'-10"
10	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"
Superficie nette		± 1 114 pi ²

UNITÉ I

#403



Plan dernier étage

Légende

01	Vestibule	± 6'-4" x 5'-6"
02	Rangement	± 3'-10" x 5'-8"
03	Salle de bain	± 10'-0" x 11'-0"
04	Walk-in	± 5'-0" x 9'-2"
05	Chambre 01	± 12'-11" x 11'-0"
06	Salon	± 18'-8" x 10'-11"
07	Salle à manger	± 18'-8" x 9'-6"
08	Cuisine	± 8'-3" x 13'-3"
09	Chambre 02	± 11'-0" x 9'-9"
10	Terrasse	± 18'-0" x 7'-0"

Superficie nette ± 1 226 pi²